



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 61

АКТ № Д00061-02/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

29.02.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 61, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [] являющейся собственником квартиры № [] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 28.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/61 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Сумма по дому, руб. | Период. в месяц | ИТОГО, руб |
|--|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------|------------------|
| Содержание санитарное, в том числе: | ежемесячно | | | | | | 26 051,20 |
| Влажная протирка дверей | | м2 | 56,00 | 3,87 | 216,72 | 1 | 216,72 |
| Влажная протирка отопительных приборов | | м2 | 4,88 | 4,83 | 23,57 | 4 | 94,28 |
| Влажная протирка перил | | м2 | 22,40 | 3,07 | 68,77 | 4 | 275,07 |
| Влажная протирка подоконников | | м2 | 5,76 | 3,84 | 22,12 | 4 | 88,47 |
| Влажная протирка почтовых ящиков | | м2 | 5,22 | 1,80 | 9,40 | 4 | 37,58 |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей | | м2 | 623,10 | 1,27 | 791,34 | 8 | 6 330,70 |
| Мытье лестничных площадок и маршей | | м2 | 623,10 | 3,07 | 1 912,92 | 1 | 1 912,92 |
| Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, подход к подъезду) | | м2 | 79,00 | 0,42 | 33,18 | 2 | 66,36 |
| Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка, 50%) | | м2 | 242,00 | 0,31 | 75,02 | 15 | 562,65 |
| Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, подход к подъезду) | | м2 | 79,00 | 0,40 | 31,60 | 17 | 537,20 |
| Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога) | | м2 | 1 303,20 | 0,45 | 586,44 | 10 | 5 864,40 |
| Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка, 50%) | | м2 | 242,00 | 1,65 | 399,30 | 2 | 399,30 |

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Сумма по дому, руб. | Период. в месяц | ИТОГО, руб |
|--|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------|------------|
| Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, подход к подъезду) | | м2 | 79,00 | 1,79 | 141,41 | 3 | 424,23 |
| Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 85%) | | м2 | 1 303,20 | 2,00 | 2 606,40 | 3 | 6 646,32 |
| Уборка газонов (от случайного мусора)(50%) | | м2 | 2 750,00 | 0,23 | 632,50 | 4 | 1 265,00 |
| Уборка контейнерной площадки | | м2 | 8,00 | 6,77 | 54,16 | 19 | 1 029,04 |
| Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо) | | м2 | 36,00 | 0,44 | 15,84 | 19 | 300,96 |

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Стоимость материалов | ИТОГО, руб |
|--|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|----------------------|-----------------|
| Содержание инженерного оборудования, в том числе: | ежемесячно | | | | | 6 137,37 |
| Демонтаж светильника (под. 6 тамбур, под. 7 тамбур) | | шт | 2,00 | 82,83 | 0,00 | 165,66 |
| Демонтаж чугунных труб Д 100 мм (заменяли отводы на флюгарках по кв. 104/117) | | мп | 1,00 | 108,85 | 0,00 | 108,85 |
| Замена лампы ДРЛ (РКУ под. 7) | | шт | 1,00 | 143,32 | 351,73 | 495,05 |
| Монтаж пластиковых канализационных труб Д 110 мм (заменяли отводы на флюгарках по кв. 104/117) | | мп | 1,00 | 587,65 | 412,90 | 1 000,55 |
| Установка светильника (7 п. тамбур, 6 п. тамбур) | | шт | 2,00 | 479,17 | 3 408,92 | 4 367,26 |

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | ИТОГО, руб |
|--|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|------------|
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | круглосуточно | м2 | 5 746,30 | 2,93 | 16 836,66 |
| Аренда контейнеров | ежемесячно | м2 | 5 746,30 | 0,25 | 1 436,58 |
| Водоотведение ОДН | ежемесячно | м3 | 34,02 | 22,08 | 751,18 |
| Электроэнергия ОДН | ежемесячно | кВт | 1 928,00 | 2,40 | 4 627,20 |
| Сервисное обслуживание ИТП (№ 1) | ежемесячно | руб. | 1,00 | 900,00 | 900,00 |
| Услуги РКЦ | ежемесячно | м2 | 1,00 | 1 382,37 | 1 382,37 |
| Услуги управления | ежемесячно | м2 | 5 746,30 | 1,51 | 8 676,91 |
| Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт | ежемесячно | м2 | 5 746,30 | 0,45 | 2 585,84 |

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

69 385,31

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

| Наименование работ/услуг | Ед. изм. | Стоимость, руб | Примечание |
|-------------------------------|----------|----------------|------------|
| Очистка подвального помещения | руб. | 95 497,09 | по КС-2 |

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

95 497,09

- Всего за период с **01.02.2020г.** по **29.02.2020г.** выполнено работ на общую сумму **164 882,40** (Сто шестьдесят четыре тысячи восемьсот восемьдесят два рубля 40 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 61

